



Wir verdichten Parkraum
We compact parking space



Calle de Salustiano Olozaga 11, Madrid, Spanien

Calle de Salustiano Olozaga 11, Madrid, Spain

Bauherr | Investor

HINES, Madrid, Spanien | [Spain](#)

Architekt | Architect

D. Rafael Robledo, Madrid, Spanien | [Spain](#)

Generalunternehmer | General contractor

Construcciones San Martín, S.A., Madrid, Spanien | [Spain](#)

Leistung WÖHR | Supply WÖHR

WÖHR Parksafe 580 für 34 Stellplätze

WÖHR Parksafe 580 for 34 car park places

Das Projekt befindet sich in einem aus dem 19. Jahrhundert stammenden Stadthaus im vornehmen Stadtviertel Salamanca nahe zum Retiro Park.

Dank einer aufwändigen Renovierung wurden hinter der attraktiven Fassade 14 edel ausgestattete Wohnungen und ein Büro im Erdgeschoß geschaffen.

In diesem Viertel sind Stellplätze eine besondere Rarität, daher entschied sich der Bauherr, im Innenhof in der ehemaligen Remise 34 unterirdische Stellplätze zu bauen.

Fehlende Gebäudeabmessungen erforderten eine Sonderanfertigung des Parksafes. Trotz Entfall des Stahlbaus für die Regalanlage konnten nur Fahrzeuglängen bis 5,10 m zugelassen werden.

The project is situated in an exclusive residential townhouse dated from the 19th century close to Retiro Park in the district of Salamanca.

The attractive façade hides 14 exclusively designed high-standard apartments and an office on the ground floor, thanks to a lavish renovation.

In this district parking spaces are extremely scarce, therefore the investor decided to install 34 underground parking spaces under the carriage house in the courtyard.

Due to very confined building dimensions, a special Parksafe design was necessary. Even the steel structure for the storage racks had to be omitted and the car length restricted.

Gebäudeart: Einfamilienhaus | Mehrfamilienhaus | **Wohn- und Geschäftshaus** | Bürogebäude | Hotel | Einkaufszentrum | öffentl. Parkhaus

Nutzungsart: **Dauerparker** | Kurzzeitparker | öffentl. Parken | Valet Parking

Building Type: Private Home | Condominium | **Residential- and Office Building** | Office Building | Hotel | Shopping Mall | Public Car Park

Type of Parking: **Permanent User** | Short Term User | Public Parking | Valet Parking



01

Ursprünglich als Zufahrt für Pferdekutschen genutzt, ist hier heute eine repräsentative beleuchtete Zufahrt zum Parksystem.

Originally used as drive way for horse-drawn coaches – today an impressively illuminated drive way to the parking system.



02

Am Ende des Hauptgebäudes wird der Stellplatz am Bedientableau angewählt. Das Parksystem befindet sich im Innenhof im ehemaligen Remisegebäude für Kutscher und Kutsche.

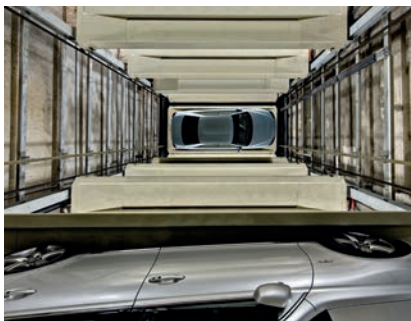
The parking place is activated by the operating panel at the end of the main building. The parking system is located under the former building used for coachman and coaches in the courtyard area of the parking garage.



03

Die Remise von gestern wurde zum farblich gelungenen Übergabebereich mit Drehscheibe umgestaltet.

The carriage house of yesteryear was successfully redesigned into a colourful transfer area with a turntable.



04

Blick in den Schacht: Der Vertikalförderer parkt den Pkw auf der Palette in eine der 6 Parkebenen.

A view into the pit: The vertical lift transports the car on the pallet into one of the 6 parking levels.



05

Neben dem Vertikalförderer sind die Parkreihen beidseitig dreireihig angeordnet.

On each side of the vertical lift the parking spaces are in a three row arrangement.



06

Sichtbar wird die Enge und reduzierte Einbaumöglichkeit des Parksafes im Schacht.

The narrowness and the reduced installation area of the Parksafe can be clearly seen. Only the ability to omit the steel structure made it possible to install the Parksafe.

Technische Daten WÖHR Parksafe 580 | Salustiano, Madrid, Spanien

Technical data WÖHR Parksafe 580 | Salustiano, Madrid, Spain

Baujahr Year of construction	2008
Anzahl der Stellplätze Number of parking places	34
Parkebenen Parking levels	6
Länge des Systems System length	6,10 m
Breite des Systems System width	16,60 m
Höhe im Lagerbereich Storage height	15,14 m
Grundfläche des Parksystems Area of the parking system	96 m ²
Umbauter Raum Parksystem Volume of the parking system	1.570 m ³
Umbauter Raum pro Stellplatz Volume per parking space	46 m ³

Zugriffszeiten | Access time

Minimal Minimum	ca. 91 Sek.
Maximal Maximum	ca. 255 Sek.
Mittel Average	ca. 173 Sek.
Steuerungsart Operation mode	nach Anwahl automatischer Ablauf in Sequenzen after selection automatic movements in sequences

Maximale Abmessungen Fahrzeug | Max. vehicle dimensions

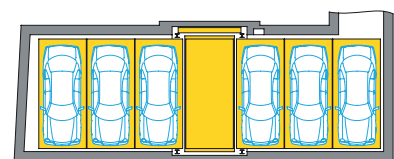
Länge Length*	5,10 m
Breite Width	2,20 m
Höhe* Height*	2,00 m

Gewicht | Weight 2,5 t

*andere Pkw-Längen und -Höhen sind möglich. | *alternative car lengths and heights are offered.

WÖHR Parksafe 580

Draufsicht | Layout



Schnittzeichnung | Section plan

